



BIM et Contrats : Intégrer les Enjeux Juridiques pour Sécuriser vos Projets

Lien :

<https://cpfi-formation.com/formation/bim-et-contrats-integrer-les-enjeux-juridiques-pour-securiser-vos-projets>

 DURÉE
5 jours (35h)

 RÉFÉRENCE
EAID74

 CATÉGORIE
Energie et Bâtiment

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- ✓ Comprendre les enjeux juridiques liés au BIM
- ✓ Identifier les responsabilités des différents acteurs
- ✓ Rédiger et intégrer des clauses spécifiques BIM dans les contrats
- ✓ Prévenir et gérer les risques juridiques et litiges
- ✓ Assurer la protection de la propriété intellectuelle et des données
- ✓ Adapter les contrats traditionnels aux pratiques BIM
- ✓ Mettre en place une gouvernance BIM sécurisée
- ✓ Utiliser les outils et plateformes pour le suivi contractuel
- ✓ Sensibiliser et former les équipes aux obligations légales
- ✓ Garantir la conformité et la sécurité juridique des projets BIM

POUR QUI ?

- ✓ Juristes spécialisés en construction et immobilier
- ✓ Chefs de projet BIM et coordinateurs BIM
- ✓ Maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre
- ✓ Responsables de bureaux d'études et ingénierie
- ✓ Consultants et auditeurs BIM
- ✓ Avocats et conseillers juridiques en droit de la construction
- ✓ Entreprises de construction et entreprises générales
- ✓ Gestionnaires de contrats et risk managers
- ✓ Formateurs et enseignants en BIM et droit de la construction
- ✓ Professionnels souhaitant sécuriser juridiquement leurs projets BIM



CPFI

Cabinet Professionnel de Formation Industrielle



Programme détaillé

1 / Introduction au BIM et au cadre légal

- Définition du BIM et enjeux pour la construction
- Présentation des normes et réglementations applicables
- Impacts juridiques sur les projets de construction

2 / Cadre contractuel classique

- Types de contrats utilisés dans le secteur du bâtiment
- Clauses classiques et obligations des parties
- Identification des risques contractuels

3 / Responsabilités des acteurs BIM

- Rôles et responsabilités des maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre et entreprises
- Responsabilité civile et pénale en cas de non-conformité
- Gestion des obligations de coordination et de partage des données

4 / Clauses spécifiques BIM

- Clauses sur les livrables et maquettes numériques
- Clauses de propriété intellectuelle et droits d'auteur
- Clauses relatives à la sécurité et confidentialité des données

5 / Gestion des risques juridiques

- Identification des risques liés au BIM
- Prévention et mitigation des litiges
- Assurance et couverture des risques BIM

6 / Propriété intellectuelle et données numériques

- Droits sur les modèles et documents BIM
- Gestion des licences logicielles et outils collaboratifs
- Confidentialité et protection des données sensibles

7 / Litiges et contentieux BIM

- Cas concrets de litiges BIM
- Règles de preuve et documents contractuels
- Stratégies de résolution amiable ou judiciaire

8 / Intégration BIM dans les contrats existants

- Adaptation des contrats traditionnels au BIM
- Négociation et rédaction de clauses spécifiques
- Bonnes pratiques pour sécuriser les accords contractuels

9 / Outils et plateformes juridiques BIM

- Utilisation de modèles types et chartes BIM
- Plateformes collaboratives et traçabilité
- Audit et suivi de conformité contractuelle

10 / Bonnes pratiques et recommandations

- Checklist pour l'intégration juridique du BIM
- Formation continue et sensibilisation des équipes

- Mise en place d'une gouvernance BIM sécurisée

Approche pédagogique

- ✓ Support Ecrit et Projection
- ✓ Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- ✓ Brainstorming et Jeux de Rôle
- ✓ Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- ✓ Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- ✓ Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

 28 Sep. au 02 Oct. 2026

 Présentiel - Casablanca

 23 au 27 Nov. 2026

 Présentiel - Casablanca

 Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

 **Téléphone** : +212 522 247 210

 **Email** : contact@cpfi-formation.com

 **Web** : <https://www.cpfi-formation.com>